



INTEGRIERTES KOMMUNALES ENTWICKLUNGSKONZEPT (IKEK)

Lokale Veranstaltung

Neuweilnau

25.10.2014

Dorfgemeinschaftshaus Neuweilnau

ZUSAMMENFASSUNG DER ERGEBNISSE



Lokale Veranstaltung am 25.10.2014

Zusammenfassung der Ergebnisse

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Neuweilnau

Zeit/Dauer: 14:00 bis 16:30 Uhr

Teilnehmer: rund 30 Personen

Bearbeitung: Hartmut Kind, Lisa Peter

1. RUNDGANG

Aufgrund der geringen Größe des Ortsteils wurde auf einen Rundgang mit den Teilnehmerinnen und Teilnehmern verzichtet. Vom Büro SP PLUS wurde separat eine Ortsbesichtigung von prägnanten Punkten in Neuweilnau durchgeführt.



Das Dorfgemeinschaftshaus.



Blick vom Schloss auf das Weiltal.



In dem Schloss sind Büroräume der Forstverwaltung Hessen und ein Trauzimmer untergebracht. Bei Bedarf werden die Räumlichkeiten auch vermietet.



Die ev. Kirche von Neuweilnau.

Integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK)

Zusammenfassung der Ergebnisse

Lokale Veranstaltung Neuweilnau am 25.10.2014

2. ERGEBNISSE DES WORKSHOPS

Stärken, Schwächen und Ideen/Handlungsbedarf



Die Ergebnisse der Diskussion zu „Stärken-Schwächen-Ideen/Handlungsbedarf“ wurden auf einer Flipchart festgehalten.

Hinweis: Es werden die Stärken, Schwächen und Projektideen dargestellt, die von den Teilnehmerinnen und Teilnehmern während des Workshops benannt wurden. Werden im weiteren Verfahren noch zusätzliche Projektideen von den lokalen Akteuren vorgetragen, werden diese nachträglich im IKEK mit aufgenommen.

Handlungsfeld Kommunikation, Dorfgemeinschaft, Treffpunkte und Kultur			
	Stärken (Was ist gut?)	Schwächen (Was ist zu verbessern?)	Ideen/ Handlungsbedarf
Öffentliche Freiflächen/ Plätze/Aufenthaltsorte	Pflege einzelner öffentlicher Freiflächen durch Ehrenamtliche	Sanierungsbedarf im Umfeld des DGHS Umfeld der Bushaltestelle unattraktiv Sichtachsen in die Landschaft und das Dorf wachsen zu	Gestaltung der öffentlichen Freiflächen (Umfeld Bushaltestelle, Umfeld DGH, Pflege der Wege, Bankstandorte prüfen) Organisation von Pflegepatenschaften für öffentliche Freiflächen
Kulturelle Angebote + Feste	„Die Dorfgemeinschaft“ organisiert Veranstaltungen im Ort (Oktoberfest, Weihnachtsmarkt)	k.A.	k.A.
Öffentlichkeitsarbeit	k.A.	Die Ortsteile fühlen sich als Teil der Gemeinde Weilrod	Vernetzung der Ortsteile untereinander stärken

Integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK)

Zusammenfassung der Ergebnisse

Lokale Veranstaltung Neuweilnau am 25.10.2014

Handlungsfeld Siedlungsentwicklung, Versorgung und Verkehr			
	Stärken (Was ist gut?)	Schwächen (Was ist zu verbessern?)	Ideen/ Handlungsbedarf
Innenentwicklung/ Gebäudeleerstand/ Städtebauliche Ordnung	Neuweilnau ist attraktiver Wohnstandort („Perle im Weital“)	Leerstände im Ortskern Ungünstige Grundstückszuschnitte erschweren Neunutzung von Gebäuden Angebot an Mietwohnungen fehlt	Innenentwicklung forcieren Städtebauliches/Quartierskonzept für den Ortskern
Nahversorgung (Lebensmittel)	Versorgungsangebote im Umfeld (Rod, Riedelbach)	k.A.	k.A.
Verkehr/Verkehrssicherheit/KFZ-, Rad- und Fußgängerverkehr	k.A.	Parkraumprobleme im Ortskern und am Schloß	k.A.
ÖPNV/Alternative Mobilitätsformen/Erreichbarkeit von Einrichtungen	ÖPNV-Anschluss in alle Richtungen	ÖPNV-Anbindung für Pendler in Richtung Frankfurt zu umständlich ÖPNV-Anbindung nach Bad Camberg (für Schüler) nicht ausreichend	ÖPNV-Anschluss in Richtung Bad Camberg verbessern

Handlungsfeld Technische Infrastruktur, Wirtschaft und Bildung			
	Stärken (Was ist gut?)	Schwächen (Was ist zu verbessern?)	Ideen/ Handlungsbedarf
Arbeitsplätze/ Gewerbliche Entwicklung	k.A.	Internet-Anbindung unzureichend	Ausbau der Internet-Anbindung
Stadtmarketing	k.A.	Weilrod ist nicht ausreichend bekannt	Marketing der Gemeinde optimieren

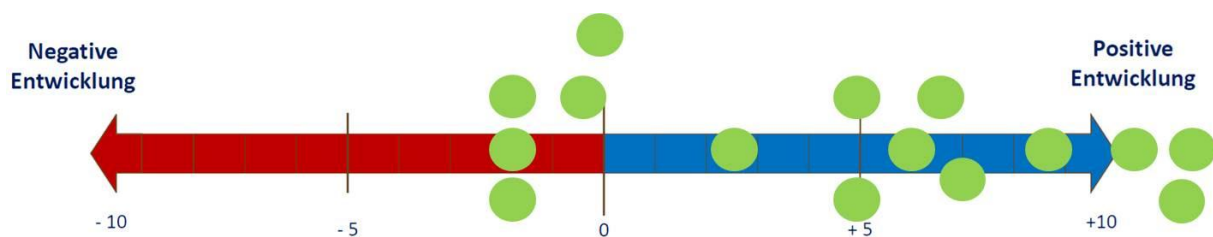
Integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK)

Zusammenfassung der Ergebnisse

Lokale Veranstaltung Neuweilnau am 25.10.2014

Handlungsfeld Freizeit und Tourismus			
	Stärken (Was ist gut?)	Schwächen (Was ist zu verbessern?)	Ideen/ Handlungsbedarf
Touristische Infrastruktu- ren	Neuweilnau verfügt über ein Schloss (Standort des Forstamtes, Trauzimmer, Vermietungen)	Neuweilnau ist verfügt nicht mehr über den Status „Kurort“	Ausbau der touristischen Infrastruktu- ren
Natur/Landschaft und Umwelt	idyllische Lage im Hintertaunus	k.A.	Kulturlandschaft pflegen

Einschätzung der Zukunftsfähigkeit von Neuweilnau



Die Teilnehmerinnen und Teilnehmer bewerten die Zukunftsfähigkeit Neuweilnaus zum größten Teil positiv.