



Mauloff,

das höchst gelegene und älteste Dorf in Weilrod



Stärken

- ✓ Hohe Wohnqualität
- ✓ Tolle Lage inmitten der Natur
- ✓ Günstige Baulandpreise
- ✓ Gastronomie, zwei Gaststätten:
„Zur Rose“ und „Zum kühlen Grund“
- ✓ Gemeinschaftsräume DGH, Feuerwehr und Schützenhaus sind vorhanden
- ✓ Treffpunkt für Jugendliche -
„JUZ“ im DGH
- ✓ Nahversorgungsangebote in der Nähe vorhanden (Rewe, Netto)
- ✓ Ärztezentrum
- ✓ Grund- Haupt- und Realschule Riedelbach ideale Verbindung (Schulbus)
- ✓ Spielplatz

Schwächen

- Mangelhaftes „Ortsbild“ durch Nichtberücksichtigung bei den bisherigen Dorferneuerungsprogrammen
- Keine Barrierefreiheit im DGH
- Unzureichender Sanitärbereich in der Feuerwehr im DGH
- „Oberer Brunnen“ mit Mauer sanierungsbedürftig
- Gemeinschaftssinn ist verbesserungsfähig
- Verkehrsanbindung überörtlich mangelhaft , z.B. Usingen und Bad Camberg
- Beförderungsalternativen fehlen
- Internet und Mobilfunk mangelhaft
- Unzureichende Beschilderung der Wanderwege, sowie der Radwege
- Negatives Erscheinungsbild des „Hofgutes Mauloff“, Fremdkörper

Gefahren

- Erhaltung der Natur
- Zerstörung der Natur durch unvernünftige Windenergiestandorte
- Zunehmender Flugverkehr- erhöhter Lärm
- Schlechter werdende medizinische Versorgung (Landarzt)
- Leerstand und Verfall der Immobilien
- Vernachlässigung der verkehrlichen und telekommunikativen Infrastruktur

Ideen/ Ziele

- Stärkung des Ortskernes durch gezielte Förderung
- Künftige Nutzung der ehemaligen Kapelle (Denkmal) „Wahrzeichen von Mauloff“ mit Backhaus durch die Mauloffer Bürger
- Umgestaltung der Dorfmitte/ Dorfplatz mit Klärung der Nutzung ,der Bushaltestelle , des „Saatgutgebäudes – Notunterkunft“
- Förderung der Dorfgemeinschaft durch Aktivitäten“
- Einsatz und Bereitschaft der Jugendlichen für die Dorfgemeinschaft
- Stärkung der Öffentlichkeitsarbeit/ Informationsaustausch in Mauloff und der Gesamtgemeinde
- Sanierung Friedhof

